



# PT HALEYORA POWERINDO

Jl. Kyai Tapa No.216, Tomang  
Grogol Petamburan, Jakarta Barat 11440  
No. Telepon : (021) 5640590  
<http://www.hapindo.co.id>



## SURAT PENAWARAN HARGA

Nomor : 0388/613/HPI/2024  
Lampiran : 1 (satu) berkas  
Perihal : **Penawaran Harga**

Jakarta, 19 Maret 2024

Kepada Yth.  
PT PLN (Persero)  
KANTOR PUSAT  
Jl.Trunojoyo Blok MI/ 135 Kby Baru  
JAKARTA SELATAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : RAMAEDI  
Jabatan : Direktur Utama  
Alamat Perusahaan : Jl. Kyai Tapa No. 216 Grogol Petamburan, Jakarta 11440  
Telepon : 021 - 5640590  
Alamat e-mail : [sekper@hapindo.co.id](mailto:sekper@hapindo.co.id)

Dengan ini kami menyatakan :

1. Tunduk kepada ketentuan Pengadaan Barang/Jasa yang termuat dalam Peraturan Direksi PT PLN (Persero) No. 0018.P/DIR/2023 tanggal 07 Juli 2023 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa PT PLN (Persero), dan ketentuan lain yang tercantum dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS);
2. Bersedia dan sanggup melaksanakan Pekerjaan PELAKSANAAN OPERASIONAL DAN ADMINISTRASI PNDK DI PT PLN (PERSERO) KANTOR PUSAT sesuai dengan syarat-syarat yang tercantum dalam:
  - Rencana Kerja & Syarat-syarat Nomor : 041.RKS/DAN.01.02/G01080400/2024, Tanggal 06 Maret 2024
  - Berita Acara Rapat Penjelasan Nomor : 0519.BA/DAN.01.02/G01080400/2024 tanggal 19 Maret 2024
3. Harga penawaran kami atas pekerjaan tersebut sebesar Rp. 229.225.498.097,- Terbilang (Dua Ratus Dua Puluh Sembilan Milyar Dua Ratus Dua Puluh Lima Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Sembilan Puluh Tujuh Rupiah).
4. Harga penawaran sudah termasuk pajak, keuntungan, resiko, dan semua kewajiban-kewajiban lainnya.
5. Harga Penawaran tersebut adalah wajar dan dapat dipertanggungjawabkan.
6. Penawaran tersebut mengikat dalam jangka waktu 90 (sembilan puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal surat penawaran dan dapat diperpanjang bila diperlukan.
7. Waktu pelaksanaan Pekerjaan adalah 60 (enam puluh) bulan, terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dalam Surat Perintah Kerja/Perjanjian yang ditandatangani oleh Penyedia Jasa dan PT PLN (Persero).
8. Tempat Penyelesaian/Penyerahan Pekerjaan di PT PLN (Persero) Kantor Pusat.

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PT Haleyora Powerindo  
Direktur Utama



LAMPIRAN REKAPITULASI TOTAL BIAYA

PERJANJIAN VOLUME BASED


TENTANG PEKERJAAN VOLUME BASED PELAKSANAAN OPERASIONAL DAN ADMINISTRASI TSK  
DI PT PLN (PERSERO) KANTOR PUSAT

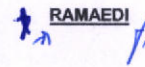
| NO | LINGKUP PEKERJAAN                   | JUMLAH<br>TOTAL TK | HARGA SATUAN JASA  | JUMLAH BIAYA         |  | TOTAL BIAYA/BLN        |
|----|-------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|--|------------------------|
|    |                                     |                    |                    | JASA                 | PERALATAN  |                        |
|    | 1                                   | 2                  | 3                  | 4 = 2*3              | 5  | 6 = 4+5                |
| 1  | GRO                                 | 17                 | 8.417.240          | 143.093.080          | -  | 143.093.080            |
| 2  | ADMINISTRASI                        | 110                | 8.000.574          | 880.063.140          | 13.500.000   | 893.563.140            |
| 3  | LAYANAN KANTOR / OB                 | 66                 | 7.896.284          | 521.154.744          | -  | 521.154.744            |
| 4  | CLEANING SERVICE                    | 4                  | 7.896.284          | 31.585.136           | 20.854.040   | 52.439.176             |
| 5  | KOORDINATOR                         | 7                  | 8.317.152          | 58.220.064           | -  | 58.220.064             |
| 6  | MAINTENANCE ENGINEERING             | 1                  | 8.000.574          | 8.000.574            | 222.450  | 8.223.024              |
| 7  | SECURITY                            | 4                  | 8.341.819          | 33.367.276           | 937.080  | 34.304.356             |
| 8  | SEKRETARIS DIREKSI/ MA/EVP          | 70                 | 8.141.819          | 569.927.330          | -  | 569.927.330            |
| 9  | ADMINISTRASI DIREKSI                | 5                  | 8.141.820          | 40.709.100           | -  | 40.709.100             |
| 10 | SITE MANAJER                        | 1                  | 14.587.696         | 14.587.696           | -  | 14.587.696             |
| 11 | SUPERVISOR                          | 1                  | 10.483.819         | 10.483.819           | -  | 10.483.819             |
| 12 | PROTOKOLER DIREKSI                  | 8                  | 8.000.574          | 64.004.592           | -  | 64.004.592             |
| 13 | PROTOKOLER DIREKSI<br>2022          | 2                  | 7.986.869          | 15.973.738           | -  | 15.973.738             |
| 14 | PROTOKOLER DIREKSI<br>2023          | 4                  | 7.985.271          | 31.941.084           | -  | 31.941.084             |
| 15 | LAYANAN KANTOR / OB EX<br>PUSEN LIS | 15                 | 7.891.922          | 118.378.830          | -  | 118.378.830            |
| 16 | ADMINISTRASI EX PUSENLIS            | 39                 | 7.996.211          | 311.852.229          | -  | 311.852.229            |
| 17 | KOORDINATOR CS EX PUSENLIS          | 1                  | 7.996.211          | 7.996.211            | 28.027.200   | 36.023.411             |
| 18 | CLEANING SERVICE EX PUSENLIS        | 26                 | 7.891.922          | 205.189.972          | -  | 205.189.972            |
|    | <b>JUMLAH TOTAL</b>                 | <b>381</b>         | <b>153.974.061</b> | <b>3.066.528.615</b> | <b>63.540.770</b>  | <b>3.130.069.385</b>   |
|    |                                     |                    |                    |                      | ROK  | 311.754.911            |
|    |                                     |                    |                    |                      | JUMLAH   | 3.441.824.296          |
|    |                                     |                    |                    |                      | PPN 11%  | 378.600.673            |
|    |                                     |                    |                    |                      | Jumlah Biaya Per BULAN (Periode 1 April 2024 s/d 31 Maret 2025)                                    | 3.820.424.968          |
|    |                                     |                    |                    |                      | <b>TOTAL JUMLAH HARGA UNTUK 12 BULAN (Periode 1 April 2024 s/d 31 Maret 2025)</b>                  | <b>45.845.099.619</b>  |
|    |                                     |                    |                    |                      | <b>TOTAL HARGA PERJANJIAN VOLUME BASED UNTUK 60 BULAN (Periode 1 April 2024 s/d 31 Maret 2029)</b> | <b>229.225.498.097</b> |

Jakarta, 19 Maret 2024

PT HALEYORA POWERINDO

DIREKTUR UTAMA

 haleyora  
powerindo

 RAMAEDI